



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ХАБАРОВСКИЙ КРАЕВОЙ ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ
КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ И УЧЕТА НЕДВИЖИМОСТИ»
(КГБУ «ХАБКРАЙКАДАСТР»)**

680000, г.Хабаровск, ул.Воронежская, 47А,
тел. (4212) 70-45-15 факс (4212) 75-23-30, e-mail: bti@khvbt.ru

Решение о пересчете кадастровой стоимости

№ 50 от 30.09.2020

КГБУ «Хабкрайкадастр» рассмотрения обращений о разъяснениях, связанных с определением кадастровой стоимости объектов недвижимости с кадастровыми номерами 27:23:0050203:2529 и 27:23:0050203:1311 выявило системную техническую ошибку, влекущую за собой необходимость пересчета кадастровой стоимости объектов недвижимости согласно приложения к данному решению.

Описание ошибки	Действия по исправлению ошибки
Ценовая зона	1 ценовая зона изменена на 2 ценовую зону
Стоимость сравнительной единицы (1 м ² , 1 м ³) эталонного объекта, согласно ценовой зоны.	Стоимость изменена с 34 517,5 руб. на 16 147,83 руб.

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» и Порядком рассмотрения бюджетным учреждением, созданным субъектом Российской Федерации и наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, обращения об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 19.02.2018 № 73, принято

РЕШЕНИЕ:

Осуществить пересчет кадастровой стоимости объектам недвижимости, указанным в приложении к данному решению, кадастровая стоимость которых была определена до момента принятия настоящего решения в соответствии со ст. 14, 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», с учетом выявленной системной технической ошибки.

Директор

А.В.Тюркин

Начальник управления
государственной кадастровой оценки

А.С.Габова

Приложение
к Решению о пересчете
кадастровой стоимости
КГБУ «Хабкрайкадастр»
от 30.09.2020 № 50

**Результаты пересчета кадастровой стоимости объектов капитального строительства,
которая была определена в соответствии со статьями 14, 24 Федерального закона от
03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».**

№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
1	27:23:0050203:1706	515 115.78
2	27:23:0050203:1713	534 493.17
3	27:23:0050203:1714	327 800.95
4	27:23:0050203:1716	542 567.09
5	27:23:0050203:1728	297 120.07
6	27:23:0050203:1753	331 030.52
7	27:23:0050203:1763	311 653.12
8	27:23:0050203:1843	322 956.60
9	27:23:0050203:2088	321 341.82
10	27:23:0050203:1258	600 699.28
11	27:23:0050203:1269	303 579.20
12	27:23:0050203:2259	337 489.65
13	27:23:0050203:2651	313 267.90
14	27:23:0050203:1741	563 559.27
15	27:23:0050203:1226	487 664.47
16	27:23:0050203:1282	400 466.18
17	27:23:0050203:1287	526 419.26
18	27:23:0050203:1313	408 540.10
19	27:23:0050203:1324	507 041.86
20	27:23:0050203:1326	503 812.30
21	27:23:0050203:1386	494 123.60
22	27:23:0050203:1390	476 360.99
23	27:23:0050203:2240	435 991.41
24	27:23:0050203:2241	319 727.03
25	27:23:0050203:2242	319 727.03
26	27:23:0050203:2243	319 727.03
27	27:23:0050203:2244	356 867.04
28	27:23:0050203:1182	6 646 396.15